SISTEMA NACIONAL DE CAPACITACION
DISEÑO DE LA ACTIVIDAD

Nombre

POLÍTICAS DE SUELO URBANO Y GESTIÓN LOCAL. DESARROLLOS PARA LOS EJECUTIVOS LOCALES (PLAN FEDERAL)

Código INAP IN35904/21 ***Estado*** Activo

Programa)Programa Federal ***Área***)Estado Administr. y Politicas Públicas

Fundamentación

Argentina es uno de los países más urbanizados del planeta: con más del 92% de la población viviendo en áreas urbanas, se hace indispensable contar con un plan que permita abordar integralmente los problemas existentes de acceso al suelo y, en definitiva, a un lugar en la ciudad.

Entre estos problemas que persisten desde hace años, se pueden mencionar los altos niveles de informalidad en la tenencia de la tierra y las condiciones de alta vulnerabilidad para la población urbana -especialmente para los sectores de menores recursos-, situación que se expresa en el acceso precario a servicios básicos y espacialmente en forma de segregación socioeconómica, muchas veces asociada con altos niveles de violencia y criminalidad; el alza persistente de los precios del suelo, que imposibilita a millones de habitantes hacer efectivo el derecho a una vivienda digna, aún en condiciones de crecimiento económico del país; dificultades para generar vivienda pública bien localizada de manera masiva; todos problemas favorecidos por políticas públicas territoriales que no regulan adecuadamente el mercado de suelo o, peor aún, agudizan los efectos negativos de su funcionamiento desregulado.

Las brechas de ingreso y acceso a empleo formal también impactan en los patrones espaciales y socioeconómicos de las ciudades, en particular ello se expresa en el acceso desigual a suelo urbano y vivienda. La pirámide social argentina muestra que el 50% de los hogares pertenecen a la clase baja (20%) y clase baja superior (30%), sumado a un 28% de clase media baja, lo que implica que los ingresos familiares de estos grupos dificultan poder destinar parte de esos ingresos a satisfacer el acceso al suelo y la vivienda, sobre todo en un mercado de suelo desregulado como el que predomina en las ciudades argentinas. Cabe recordar aquí la relación desfavorable de los precios inmobiliarios -particularmente los precios del suelo- y los ingresos en América Latina y el Caribe (y en Argentina), que puede alcanzar, en promedio, hasta tres veces más lo que se observa en los Estados Unidos.

Estos problemas plantean la necesidad de abordar la gestión del suelo urbano de manera integral, a partir de acciones concurrentes del gobierno nacional, los gobiernos provinciales, la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y los municipios. A nivel nacional, históricamente se asumió que la política de suelo estaba incluida en las políticas territoriales y en las políticas habitacionales, pero, más allá de estos supuestos, la realidad es que no había política.

Partiendo de ese entendimiento del problema, el Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación creó en 2020 el Plan Nacional de Suelo Urbano, que se basa en informes previos emanados de acuerdos internacionales de los que nuestro país forma parte, antecedentes de políticas en la materia aplicadas en otros países de la región y el mundo, recomendaciones y propuestas de distintas organizaciones públicas y privadas, así como abundante bibliografía producida sobre la temática, que constituyen antecedentes y fundamentos que dan el marco para el desarrollo de esta propuesta.

Dicho plan se materializa a partir de una serie de programas e instrumentos, que apuntan a favorecer el acceso al suelo para la población y, en particular, la de menores recursos socio-económicos. Entre ellos, el Programa Nacional de Capacitación y Asistencia Técnica en Políticas de Suelo contribuirá a la formación permanente de técnicos y funcionarios de la Administración Pública para mejorar las capacidades de los gestores públicos de gobiernos locales y provinciales en políticas de suelo.

Los webinarios del Plan Nacional de Suelo Urbano constituyen una herramienta clave para esta estrategia de formación. Estos son formatos de aprendizaje ágiles y de breve duración, con el objetivo de contribuir a la formación de actores públicos y comunitarios en diversos contenidos que abarcan la política de suelo urbano en nuestro país.

En este contexto, el webinario Políticas de suelo urbano y gestión local. Desarrollos para los ejecutivos locales está diseñado en conjunto con la Federación Argentina de Municipios y la Sociedad Argentina de Planificación Territorial con el objetivo de proveer herramientas teóricas y de abordaje de problemas de gestión a funcionarios y técnicos de los gobiernos nacionales, provinciales y locales de Argentina, para contribuir a mejorar las políticas de suelo en nuestro país.

Contribución esperada

Fortalecer las capacidades de los gobiernos para diseñar, financiar e implementar políticas de suelo que contribuyan a mejorar el acceso al hábitat en las ciudades argentinas.

Perfil del participante

Trabajadoras y trabajadores de la administración pública provincial y municipal.

Objetivos

Se espera que las y los participantes logren:

• Revisar enfoques teóricos e incorporar contenidos conceptuales que contribuyan al abordaje de los poderes ejecutivos locales de las problemáticas del suelo y el hábitat.
• Analizar desafíos que enfrentan los gobiernos de Argentina frente a las dinámicas de producción del espacio urbano.
• Fortalecer las capacidades municipales para gestionar y financiar el desarrollo de suelo urbano.

Contenido

Unidad 1. Programa Nacional de Producción de Suelo
Alcances del Programa Nacional de Producción de Suelo. Desarrollo de la documentación requerida por la Subsecretaría de Política de Suelo y Urbanismo para la presentación de la solicitud de financiamiento. Requisitos para la aptitud técnica y financiera. Esquema paso a paso del proceso. Modalidades de ejecución, proceso de la rendición de cuentas y certificación.

Unidad 2. ¿Cómo diseñar políticas para la gestión del suelo urbano?
El contexto de las agendas globales y las políticas nacionales. Acceso al hábitat como derecho humano. Visiones alternativas sobre la propiedad y su regulación. La función pública del urbanismo y función social de la propiedad. Distribución de cargas y beneficios de la urbanización. Componentes de la política de suelo. Modelos de planificación enfocados a la inclusión territorial, a la sostenibilidad ambiental y a la gestión democrática de la ciudad. Avances en Colombia, Brasil y Argentina. Algunas experiencias concretas de ciudades
argentinas.

Unidad 3. ¿Cómo financiar el desarrollo urbano?
Nuevas perspectivas y debates sobre la planificación territorial y la gestión del suelo.
Acción urbanística y precios/oferta de suelo. Incidencias de la distribución y calidad de los servicios y la infraestructura. Normativa urbana y tributación inmobiliaria. Movilización de suelo ocioso: Estrategias, procedimientos e instrumentos. Recuperación pública de la valorización inmobiliaria: Modalidades y finalidades. Esquemas asociativos de gestión del suelo urbano. Experiencias recientes.

Unidad 4. ¿Cómo implementar estrategias locales de gestión de suelo?
Articulaciones de los gobiernos municipales con provincias y Estado Nacional. Coordinación entre organismos municipales vinculados a la gestión del territorio. Los desafíos de la gestión multiescalar, la necesidad de construir un triple anclaje para las políticas territoriales: la articulación con las instancias supralocales, la articulación con los actores intraestatales que participan en el desarrollo territorial y las estrategias de participación y consenso con la Sociedad y el Mercado. La reformulación del planeamiento tradicional hacia una mirada más estratégica con instrumentos de gestión de suelo más diversificados para actuar en territorios en transición: Planes Parciales, Proyectos Urbanos, renovación de áreas, generación de suelo urbanizado, etc.

Estrategias metodológicas y recursos didácticos

Al ingresar en el aula virtual, los y las participantes encontrarán una bienvenida y la presentación general del curso, que permitirá navegar por el programa con los objetivos, los contenidos, la secuencia de recursos y actividades y los requisitos de aprobación. También se podrá acceder a la Guía del Participante, que brindará orientaciones para que los y las participantes puedan recorrer el entorno virtual sin dificultades.

El curso se estructura en 4 clases. En cada clase se desarrolla una unidad de contenido temático, a partir de una

videoconferencia grabada a cargo del equipo docente.

En cada una de las unidades estará disponible el material teórico para leer en profundidad los temas desarrollados durante las videoconferencias.

Sobre la base de las videoconferencias y del material de lectura obligatoria provisto por el equipo docente, los y las participantes deberán resolver un cuestionario por unidad, por cada videoconferencia teórica, orientado a monitorear los avances en el propio proceso de aprendizaje

Descripción de la modalidad

Virtual autogestionado.

Bibliografía

Unidad 1. Programa Nacional de Producción de Suelo

Bibliografía obligatoria:

República Argentina (2020). Plan Nacional de Suelo Urbano. Disponible en: https://www.argentina.gob.ar/habitat/plan-nacional-de-suelo-urbano. Verificado: 3-5-21.

República Argentina (2020). Programa Nacional de Producción de Suelo. Disponible en: https://www.argentina.gob.ar/habitat/plan-nacional-de-suelo-urbano/programa-nacional-de-produccion-de-suelo. Verificado:3-5-21.

Unidad 2. ¿Cómo diseñar políticas para la gestión del suelo urbano?

Bibliografía obligatoria:

Reese, Eduardo (2006) La situación actual de la gestión urbana y la agenda de las ciudades en la Argentina, en Medio Ambiente y Urbanización, n65. Disponible en: http://www.faud.unsj.edu.ar/descargas/blogs/bibliografia-unidad-3-reese-eduardo-2006_E.%20Reese_2006_La%20situacion%20actual%20de%20la%20gestion%20urbana%20y%20la%20agenda.pdf. Verificado: 3-5-21.

Bibliografía complementaria:

Asociación Civil Centro de Estudios Legales y Sociales (2017) Herramientas para aplicar la Ley de Acceso Justo al Hábitat. - 1a ed. - Ciudad Autónoma de Buenos Aires: Centro de Estudios Legales y Sociales-CELS. Disponible en: https://www.cels.org.ar/web/wp-content/uploads/2017/12/Guias_ley_habitat.pdf

Araujo Larangeira, A. (2004). Tierra Vacante en las Ciudades de América Latina: Desafíos y Oportunidades. Seminario Internacional. Lincoln Institute of LandPolicy, Cambridge. Disponible en: https://www. lincolninst.edu/sites/default/files/pubfiles/tierra-vacante-en-las-ciuda¬des-de-america-latina-full.pdf

Colombia (2016). El ABC de los POT Plan de Ordenamiento Territorial. Fortalecimiento de las capacidades de las entidades territoriales – Guía práctica de actuación: ABC del ordenamiento Territorial. Colombia: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. Disponible en: https://repositorio.gestiondelriesgo.gov.co/handle/20.500.11762/18532

Fernandes, E. y Maldonado Copello, M. M. (2009). El derecho y la política de suelo en América Latina. Nuevos paradigmas y posibilidades de acción. En Perspectivas urbanas: Temas críticos en políticas de suelo en América Latina. Cambridge MA: Lincoln Institute of LandPolicy. Disponible en: https://www.lincolninst.edu/es/publications/articles/ el-derecho-la-politica-suelo-en-america-latina

FundaçãoPrefeitoFaria Lima – CEPAM. (2005). Plano diretorpasso a passo. Coordenação de Mariana Moreira. São Paulo. Disponible en: http://www.cepam.sp.gov.br/arquivos/conhecimento/Plano_diretor_ passo_a_passo.pdf

Harvey, D. (1977). Urbanismo y desigualdad social. Ed Siglo XXI. Capítulo 6. Disponible en: https://www.academia.edu/15081553/URBANISMO_Y_DESIGUALDAD_DAVID_HARVEY

ONU (2016). Nueva Agenda Urbana, Hábitat III. Conferencia de las Naciones Unidas sobre la Vivienda y el Desarrollo Urbano Sostenible. Disponible en: http://habitat3.org/wp-content/uploads/NUA-Spanish.pdf

Panerai, P. (1999). Proyectar la ciudad. Disponible en: https:// www.4shared.com/office/wBSQQchM/proyectar_la_ciudad.html

Pírez, P. (2016). La urbanización, ¿mercancía o derecho? Una discusión para la política urbana. En El derecho a la ciudad en América Latina: visiones desde la política. Fernando Carrión y Jaime Erazo (coordinadores). CLACSO Disponible en: http://biblioteca.clacso.edu.ar/clacso/ se/20170704120721/El_derecho_a_la_ciudad_en_America_Latina.pdf

República Argentina (2016). Guía de Planificación Territorial. Argentina. Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda. Disponible en: https:// www.mininterior.gov.ar/planificacion/pdf/AS_14659169801.pdf

República Argentina (2018). Plan Estratégico Territorial (PET), Avance IV. Disponible en:

https://www.argentina.gob.ar/sites/default/files/ plan_estrategico_territorial_2018_baja.pdf

República Argentina (2019). Manual de Adaptación Local de los ODS. Disponible en: https://municipios.odsargentina.gob.ar/caja-de-herramientas-individual.php?id_herramienta=19
República Argentina (2020). Implementación nacional de la Agenda 2030, Segundo Informe Voluntario Nacional Argentina 2020. pp. 34-39. Disponible en: https://www.odsargentina.gob.ar/public/documentos/ seccion_publicaciones/ivn_2020_07_03.pdf

Ziccardi, A. (2020). De la reforma urbana a la democratización de los gobiernos locales. En Ciudades latinoamericanas: la cuestión social y la gobernanza local. Compilado por María Mercedes Di Virgilio. CLACSO. Disponible en: http://biblioteca.clacso.edu.ar/clacso/ se/20200326023159/Alicia-Ziccardi-Antologia-esencial.pdf

Ziccardi, A. (2020). Políticas urbanas y construcción del espacio urbano: aspectos conceptuales. En Ciudades latinoamericanas: la cuestión social y la gobernanza local. Compilado por María Mercedes Di Virgilio. CLACSO. Disponible en: http://biblioteca.clacso.edu.ar/ clacso/se/20200326023159/Alicia-Ziccardi-Antologia-esencial.pdf

Unidad 3. ¿Cómo financiar el desarrollo urbano?

Bibliografía obligatoria:

Scatolini, L.; Duarte, J., Giménez Hutton, T. (2020). Hábitat. Un desafío de todos. Editorial Universidad Nacional de La Plata. Cap. 3 p. 91 a 118. Disponible en: https://observatorio.madretierra.org.ar/2020/07/15/ habitat-un-desafio-de-todos-2/

Bibliografía complementaria:

Baer, L. (2016). Desarrollo urbano y movilización del suelo ocioso. Oportunidades y desafíos para la planificación de las ciudades del país. En Revista Institucional de la Defensa Pública de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (año 6, Nro. 10). p. 67

Baer, L. y Kauw, M. (2016). Mercado inmobiliario y acceso a la vivienda formal en la Ciudad de Buenos Aires, y su contexto metropolitano, entre 2003 y 2013. En Revista EURE - Revista De Estudios Urbano Regionales (vol 42, nro 126).

BID (2016). Expandiendo el uso de la valorización del suelo: la captura de plusvalías en América Latina y el Caribe. Capítulo 2: Captura de plusvalías en Argentina. Disponible en: https://www.mininterior.gob.ar/

planificacion/pdf/Expandiendo-uso-valorizacion-suelo-captura-plusvalias-America-Latina-Caribe.pdf
https://www.mininterior.gob.ar/
planificacion/pdf/Expandiendo-uso-valorizacion-suelo-captura-plusva¬lias-America-Latina-Caribe.pdf

Borrero Ochoa, O. (2016). Efectos de las intervenciones públicas en la valorización del suelo (archivo de video). Disponible en:
https://www. youtube.com/watch?v=l7K6zgPuYoE&index=8&list=PL9LNk8SU8LHt-9qBGaLfBO5tsjs-fVALz3

Borrero Ochoa, O. y Morales Schechinger, C. (2007). Impactos de las regulaciones en los precios de suelo no urbanizado: el caso de estudio de Bogotá. En Perspectivas Urbanas: temas críticos en políticas de suelo en América Latina, Smolka, M y Mullahy, L. Lincoln Institute of LandPolicy. pp. 457-466.

Brain, I. y Sabatini, F. (2006). Los precios del suelo en alza carcomen el subsidio habitacional, contribuyendo al deterioro en la calidad y localización de la vivienda social. En Prourbana (Nº 4) / Relación entre mercados de suelo y política de vivienda social.

Duarte, J. (2017) Planeamiento urbano y localización de vivienda de interés social: desafíos para el logro de una ciudad integrada. Documento de trabajo.

Duarte, J. Baer, L. (2014). Recuperación de plusvalías a través de la contribución por mejoras en Trenque Lauquen, Provincia de Buenos Aires, Argentina; Pp. 31-35. En Smolka, M. y Furtado, F. (2014). Instrumentos notables de políticas de suelo en AL. [ebook] LILP, p.186. Disponible en:
https://www.lincolninst.edu/sites/default/files/pubfiles/instrumen¬tos-notables-politicas-de-suelo-america-latina-full_0.pdf

Jaramillo, S. (2010). Hacia una teoría de la renta del suelo urbano. 2n ed. — Bogota: Universidad de los Andes, Facultad de Economía, CEDE, Ediciones Uniandes. pp. 306-346. Disponible en:
https://leerlaciudadblog. files.wordpress.com/2016/05/jaramillo-hacia-una-teorc3ada-de-la-renta-del-suelo-urbano-2.pdf

Morales Schechinger, C. Plusvalías del suelo para beneficio de la ciudad; en Serie de Tutoriales Sobre Políticas de Suelo Urbano, Lincoln Institute of LandPolicy. Disponible en:
https://www.youtube.com/watch?v=o2-gq¬VSuKZE

Morales Schechinger, C. (2005). Algunas reflexiones sobre el mercado de suelo urbano. Lincoln Institute of LandPolicy.

Pandiella, G (2016) Ciudades inclusivas, resilientes y sustentables: desafíos de la agenda urbana Latinoamericana. En Medio Ambiente y Urbanización. Instituto Internacional de Medio Ambiente y Desarrollo IIED-América Latina, (año 2016 N° 84-85, págs. 55-70). Disponible en:

https://www.ingentaconnect.com/contentone/iieal/ meda/2016/00000084/F0850001/art00003#

Reese, E y Catenazzi, A (2010). Planificación e instrumentos de gestión del territorio. En Gestión Municipal y Ciudad. Programa de Mejora de la Gestión Municipal. Ministerio del interior: Buenos Aires. Disponible en https://docplayer.es/42079416-Introduccion-eduardo-reese-1-y-andrea-catenazzi-2-con-la-colaboracion-de-romina-doi-3.html(Lectura obligatoria: capítulo 3)

Revista Notas CPAU (2017). Edición N° 37 (electrónica) ISSN 2591-3484 - Año X. Disponible en: https://issuu.com/revistanotas/docs/ notas37_digital

Romero, J.L.(2005). Latinoamérica: Las ciudades y las ideas. Buenos Aires, Argentina: Siglo XXI. Disponible en: http://es.scribd.com/ doc/99706117/96571555-Latinoamerica-Las-Ciudades-y-Las-Ideas-Jo¬se-Luis-Romero#scribd

Ronconi, L.; Casazza, J. y Reese, E. (2018). La incidencia de la dotación de redes de infraestructura en el precio del suelo: evidencia del Área Metropolitana de Buenos Aires. En Revista EURE - Revista De Estudios Urbano Regionales (vol 44, nro 133).

Smolka, M. y Furtado, F. (2014). Instrumentos notables de políticas de suelo en América Latina [ebook]. Lincoln Institute of LandPolicy. pp.186. Disponible en: https://www.lincolninst.edu/sites/default/files/ pubfiles/instrumentos-notables-politicas-de-suelo-america-latina-full_0.pdf

Unidad 4. ¿Cómo implementar estrategias locales de gestión de suelo?

Bibliografía obligatoria:

Ascher, F. (2004). Los nuevos principios del urbanismo. Capítulo 4. Madrid, España: Alianza Editorial. Disponible en: http://pdfhumanidades. com/sites/default/files/apuntes/Ascher_cap2y4.pdf

Bibliografía complementaria:

Ascher, F. (2004). Los nuevos principios del urbanismo. Madrid, España: Alianza Editorial. Disponible en: http://www.redbcm.com.br/ arquivos/bibliografia/ascher,%20francois%20-%20los%20nuevos%20 principios%20del%20urbanismo.pdf

Ascher, F. (2009). Diario de un Hipermoderno. Madrid, España: Alianza Editorial.

Basualdo, J. (2013). Planes urbanos, la llegada al territorio de las estrategias del municipio. En Definición de políticas de

suelo urbano en América Latina
[recurso electrónico]: teoría y práctica / Diego Alfonso Erba editor – Viçosa, MG: O editor. Disponible en: https://www. lincolninst.edu/es/publications/books/definicion-politicas-suelo-urba¬no-en-america-latina

Basualdo, J. (2017). Planeamiento y Desarrollo Territorial en Pequeñas Ciudades Argentinas. Ponencia presentada en la Reunión de Expertos en Planificación Multiescalar en CEPAL, noviembre 2019, Santiago de Chile - Chile.

Basualdo, J. (2019). La experiencia del círculo cerrado de viviendas en Montecristo. En revista digital Café de las Ciudades (nro 188) – octubre 2019. Disponible en: https://cafedelasciudades.com.ar/ sitio/contenidos/ver/263/la-experiencia-del-circulo-cerrado-de-vivien¬das-en-montecristo.html

Capel, H. (2009). Las pequeñas ciudades en la urbanización genera¬lizada y ante la crisis global. En Investigaciones Geográficas, Boletín del Instituto de Geografía - UNAM (nro 70, octubre 2009). pp 7-32

Corti, M. (2015). La ciudad posible, guía para la actuación urbana. En Café de las Ciudades. Disponible en: https://cafedelasciudades.com.ar/ LaCiudadPosible_pag1a34.pdf

Catenazzi, A. y Reese, E. (1998). La construcción de estrategias de desarrollo local en ciudades argentinas. Disponible en: http://www.dhls. hegoa.ehu.eus/courses/5153

Smolka, M. y Mullahy, L. (2007). Perspectivas urbanas: Temas críticos en políticas de suelo en América Latina. Pp. 15-26. Disponible en: https://www.lincolninst.edu/sites/default/files/pubfiles/perspectivas-ur-banas-cd-full.pdf

Evaluación de los aprendizajes

De proceso: Para aprobar el curso los participantes deberán resolver satisfactoriamente 3 cuestionarios (1 por cada videoconferencia teórica).

Instrumentos para la evaluación

a) Evaluación de los aprendizajes:

- Informes de la plataforma.
- Cuestionarios de preguntas cerradas.

b) Evaluación de la actividad:

- Encuesta de satisfacción de los y las participantes respecto de la actividad, mediante un cuestionario semiestructurado.

Requisitos de Asistencia y aprobación

Aquellos/as participantes que deseen un certificado de aprobación del curso, deberán aprobar los 3 cuestionarios de seguimiento de lecturas (1 por videoconferencia teórica).
Para aprobar cada cuestionario, el participante deberá leer los textos de lectura obligatoria propuestos por el equipo docente y resolver satisfactoriamente al menos 3 preguntas sobre 4. El número máximo de intentos para aprobar cada cuestionario será 3.

Duración (Hs.)

14

Detalle sobre la duración

El curso tiene una duración total de 14 horas:

- 2 horas por cada encuentro (4 encuentros).
- 2 horas por cada una de las tres unidades teóricas, para lectura y el completamiento del cuestionario (1 por videoconferencia teórica).

Lugar

Campus INAP - https://campus.inap.gob.ar

Perfil Instructor

Especialistas en desarrollo urbano, ordenamiento territorial y políticas de suelo urbano y habitat

Agustín Pinedo
Director de Producción de Suelo e Instrumentos de Gestión del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat del Gobierno Nacional. Arquitecto, docente e investigador de la Universidad Nacional de La Plata, Magister en diseño, planificación y gestión del paisaje por la Universidad Central de Chile, doctorando de la Universidad Politécnica de Cataluña. Coordinador académico y profesor de posgrado en proyecto de ordenamiento urbano y paisaje. Fue asesor de municipios en políticas de suelo y hábitat y asesor de producción de suelo en ANSES-PROCREAR (2014-2015)
Contacto: apinedo@minhabitat.gob.ar

Catalina Molinatti
Arquitecta (Universidad Nacional de Córdoba), maestra en desarrollo urbano (Colegio de México) y especializada en políticas de suelo urbano (Instituto Lincoln de Políticas de Suelo). Docente en cursos de desarrollo profesional en el Instituto Lincoln de Política de Suelo y en la Universidad Nacional de Córdoba. Consultora en planificación participativa, gestión urbana y en el diseño de instrumentos de financiamiento urbano.
Contacto: cmolinatti@yahoo.com.ar

Luis Baer
Licenciado y Doctor en Geografía (UBA), Magíster en Economía Urbana (Universidad Torcuato Di Tella) y especialista en Políticas de Suelo Urbano (Instituto Lincoln de Políticas de Suelo). Investigador del CONICET y Profesor de Planificación y Ordenamiento Territorial (UBA) y de Mercados de Suelo (Instituto Lincoln de Políticas de Suelo). Asesora a diferentes organismos y niveles de gobierno en políticas territoriales y de suelo urbano.
Contacto: luisbaer@gmail.com

José Luis Basualdo
Arquitecto (UNNE) y Master en Planificación Territorial por la Universidad de Barcelona, Docente de Urbanismo en las Universidades Nacionales de General Sarmiento y de Río Negro, profesor de Educación a Distancia del Lincoln Institute of LandPolicy. Urbanista en el Programa DAMI y asesor en Ordenamiento Territorial de la Fundación Bosques nativos Argentinos.
Contacto: jbasualdo@minhabitat.gob.ar

Origen de la demanda

Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat / Federación Argentina de Municipios / Sociedad Argentina de Planificación Territorial / Instituto Nacional de la Administración Pública (INAP) / PLAN FEDERAL

Prestadores Docentes

CUIT/CUIL	APELLIDO Y NOMBRE
	ACTIVIDAD,AUTOADMINISTRADA